

Mastkletterbühnen verhelfen zu hohem Energiesparpotenzial

Das markante Gebäudeensemble – die drei Türme – gehört seit seinem Bau Anfang der 70er Jahre zu den Wahrzeichen Hamburgs: Die weithin sichtbaren Mundsburg-Türme bilden in Hamburg-Barmbek-Süd den „Eingang“ zu den Einkaufszentren Mundsburg-Center und Hamburger Meile. Jeweils rund 100 m ragen die drei Hochhaustürme im geografischen Mittelpunkt der freien Hansestadt in den Himmel.

Um für eine verbesserte Energiebilanz zu sorgen, erfolgt momentan die vollständige Entkernung und Modernisierung eines dieser drei imposanten Gebäude – die des „Mundsburg Office Towers“.

Versilbertes „green building“

Für die Durchführung dieser Kernsanierung wurde das Gebäude bereits mit dem silbernen Vortifikat der Deutschen Gesellschaft für nachhaltiges Bauen e.V. ausgezeichnet. Die Sanierung wird betrieben von der alstria office REIT-AG, die seit 2007 im Besitz des Gebäudes ist. Der Turm erhält während seiner Verjüngungskur unter anderem eine dem Bestand nachempfundene moderne zweischalige Fassade, die dazu beitragen soll, den Primärenergiebedarf um 80 % pro Jahr oder 2,5 MWh zu senken.

Ein Teil der Umgestaltung des Office Towers an der Mundsburg zum „green building“ wird überwiegend mit Mastkletterbühnen der baden-württembergischen Höhenzugangs-Spezialisten von Alimak Hek realisiert: Acht HEK MSM Super-Antriebseinheiten übernehmen unter anderem den Transport der neuen Bandfenster und der Brüstungsverkleidung des „MOT“, wie Alimak Hek berichtet. Wichtig hierbei: das erschütterungsarme Hubverfahren der Mastkletterbühnen mithilfe der bewährten HEK Zahnstangen-Ritzel Technologie. Diese Methode reduziert die Gefahr von Beschädigungen an wertvollen Baugütern und ermöglicht es darüber hinaus, die Elemente der Fensterbänder zentimetergenau

Mundsburg Office Tower mit HEK MSM Super.





MOT mit MSM.

auf die ergonomisch richtige Arbeitshöhe zu bringen. Vom präzise angefahrenen Montageort aus erfolgt dann die Installation der neuen Außenhaut der 24 Stockwerke des Mundsburg Office Tower.

Kombinierbares Baukastensystem

Die voll modularen Mastkletterbühnen HEK MSM Super befördern je nach Konfiguration bis zu 4.000 kg. Diese hohe Traglast ermöglicht es, neben benötigtem Werkzeug das gesamte Material für einen Arbeitstag in die erforderliche Höhe zu transportieren. Diverse Komponenten der verschiedenen Mastkletterbühnen-Baureihen von HEK sind austauschbar; sämtliche Bühnen passen sich durch dieses Baukastensystem variabel an jedes Sanierungs- oder Neubauprojekt an: Ob Verbreiterung oder Verlängerung der mastgeführten Kletterbühnen, beides ist möglich. Durch vormontierte Ausschiesesysteme lassen sich die



HEK Mastkletterbühnen: Geräumiges Arbeiten auf bis zu 80 m².

1,5 m breiten Plattformen auf 2,5 m erweitern. Auch die Bühnenlänge ist variabel, durch verschiedene Elemente erreicht die MSM in Zweimastaufstellung über 32 m.

Für die Realisierung einzigartiger Projekte ist eine gründliche Planung unerlässlich. Aus diesem Grund stehen die Ingenieure von Alimak Hek schon im frühen Stadium direkt mit den am Bau beteiligten Unternehmen in Verbindung. Der unmittelbare Kontakt zu den Verantwortlichen kombiniert mit der Analyse der Situation vor Ort macht es möglich, Besonderheiten des jeweiligen Bauvorhabens frühzeitig zu erkennen. Basierend auf diesen Erfahrungen wurde beispielsweise die Lastverteilung der Mastkletterbühnen über eigens für die Hamburger Komplettanierung entworfene und anschließend dort montierte Stahlkonstruktionen realisiert. Zum kompletten Logistikkonzept für die Revitalisierung des Mundsburg Office Towers gehören darüber hinaus die exakten Statikberechnungen zur Montage der Bühnen. Zusätzlich zu diesem individuellen „Application Engineering“ erledigen die Eppinger Höhenzugangs-Spezialisten auf Anfrage auch die Anlieferung der Maschinen sowie deren Installation. Nach Abschluss des Projekts erfolgt ebenfalls auf Wunsch deren Abbau und Rücktransport. Selbst den permanenten Einsatz eigener Mitarbeiter vor Ort für Service- und Wartungsarbeiten rund um die Uhr ermöglicht Alimak Hek, so das Unternehmen abschließend. **BM**

ALIMAK HEK

Ihr Problemlöser für jede Art der Höhenzugangstechnik!



Die Alimak Hek-Gruppe ist weltweit Marktführer bei Verkauf und Vermietung jeder Art der Höhenzugangstechnik:

- Mastgeführte Kletterbühnen
- Bauaufzüge mit und ohne Personenbeförderung
- Transportbühnen
- Sonderlösungen

Unser qualifiziertes Team sorgt darüber hinaus für die komplette Projektierung bis hin zum erfolgreichen Abschluss.



www.alimakhek.de